

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA CAPU CÂMPULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Capu Câmpului a trei
parcele de teren, categoria de folosință curți construcții**

Consiliul local al comunei Capu Câmpului, județul Suceava;

Având în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de doamna Bîrsan Marcela-Elena, primar al comunei Capu Câmpului, județul Suceava, înregistrat la numărul 3891 din 05.07.2021.;

- raportul compartimentului urbanism-cadastru-mediu înregistrat la numărul 4092 din 13.07.2021;

- avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, turism ;

- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

- prevederile art. 354 și art. 355 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

- prevederile art. 553 , art.557 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ;

- prevederile art. 27 și art. 41 alin.(5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(14) , art. 139 și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Capu Campului a imobilului teren , în suprafață de 248 mp., amplasat în intravilan Capu Câmpului, categoria de folosință curți construcții, număr cadastral 30346, identificat prin planul de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut la anexa nr.1.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Capu Campului a imobilului teren , în suprafață de 107 mp., amplasat în intravilan Capu Câmpului, categoria de folosință curți construcții, număr cadastral 30046, identificat prin planul de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut la anexa nr.2.

Art.3 Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Capu Campului a imobilului teren , în suprafață de 656 mp., amplasat în intravilan Capu Câmpului, categoria de folosință curți construcții, număr cadastral 30345, identificat prin planul de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut la anexa nr.3.

Art.4 Se desemnează Primarului comunei Capu Câmpului, doamna Bîrsan Marcela-Elena, să efectueze demersurile legale pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Capu Câmpului asupra imobilelor menționate la art.1- art.3 din prezenta hotărâre.

Art.5 Anexele nr.1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Primarul comunei Capu Campului și compartimentul urbanism-cadastru-mediu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Obreja Gheorghe- Cezar



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general al comunei,

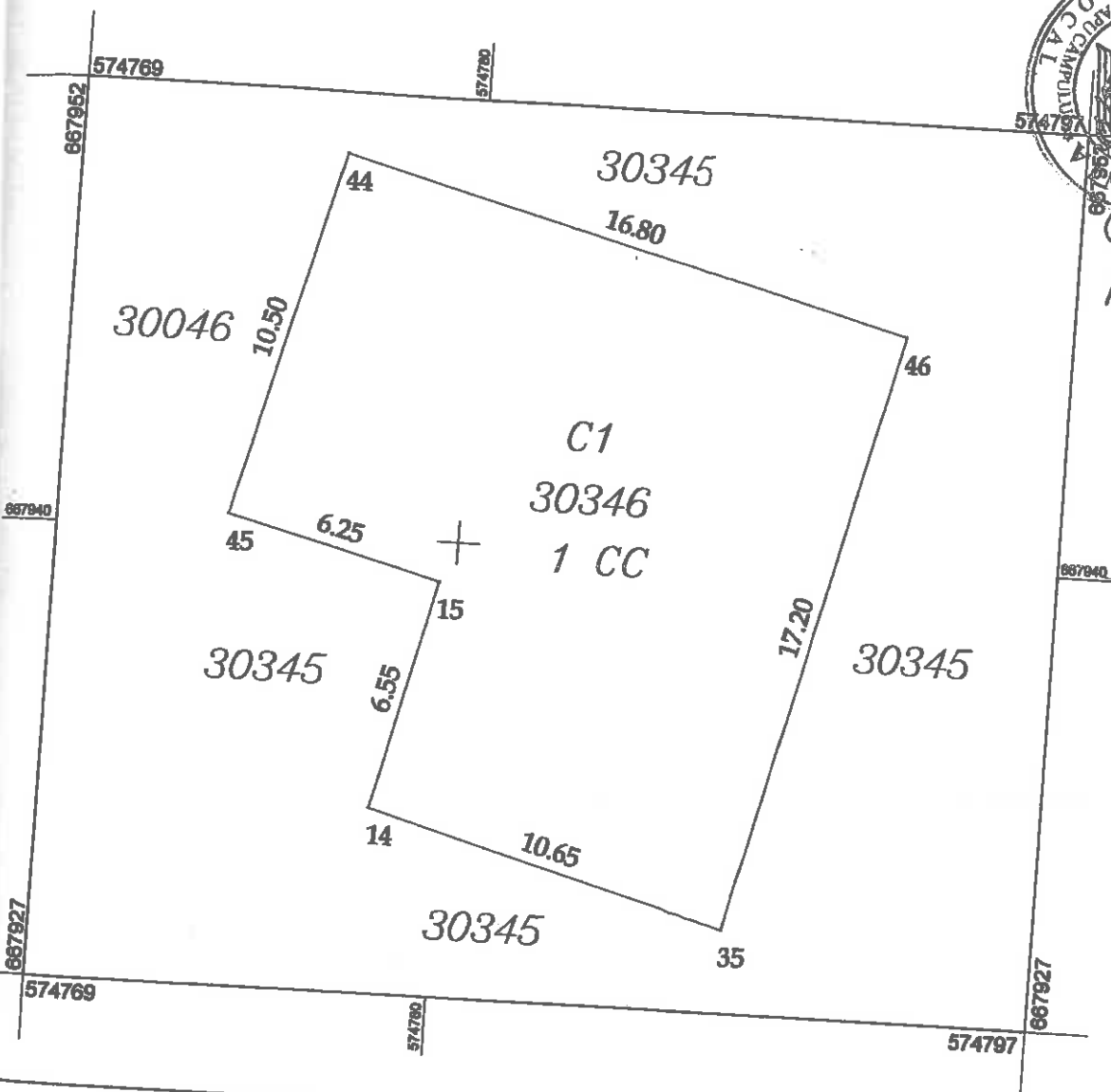
Timis Elena

Capu Câmpului, 30 iulie 2021
Nr. 29



Scara 1: 200

CAPU CAMPULUI



A. Date referitoare la teren		
Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
CC	248	
Total	248	Teren delimitat de perei de construcție.

B. Date referitoare la construcții		
Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CIND	248	
Total	248	Spatiu, compus din încăperile notate în plan cu 3-12, situat în "Magazinul universal cu bufet".

Suprafața totală măsurată a imobilului S= 248mp
 Suprafața din acte S=248mp

Executant: P.F.A. COZMA SORIN
 efectuarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii
 fiei cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din
 teren
 AUTENTICAT DE NOTAR PUBLIC
 Seria RO-BE Nr. 069/2007
 Semnătura și stampila
 Sorin COZMA

Inspector:
 Confirm introducerea imobilului în baza de date a cadastrului și
 atribuirea numărului cadastral
 Seria RM-BE Nr. 069/2007
 Semnătura și stampila
 DONSILIER..

Stampila BCPI ..

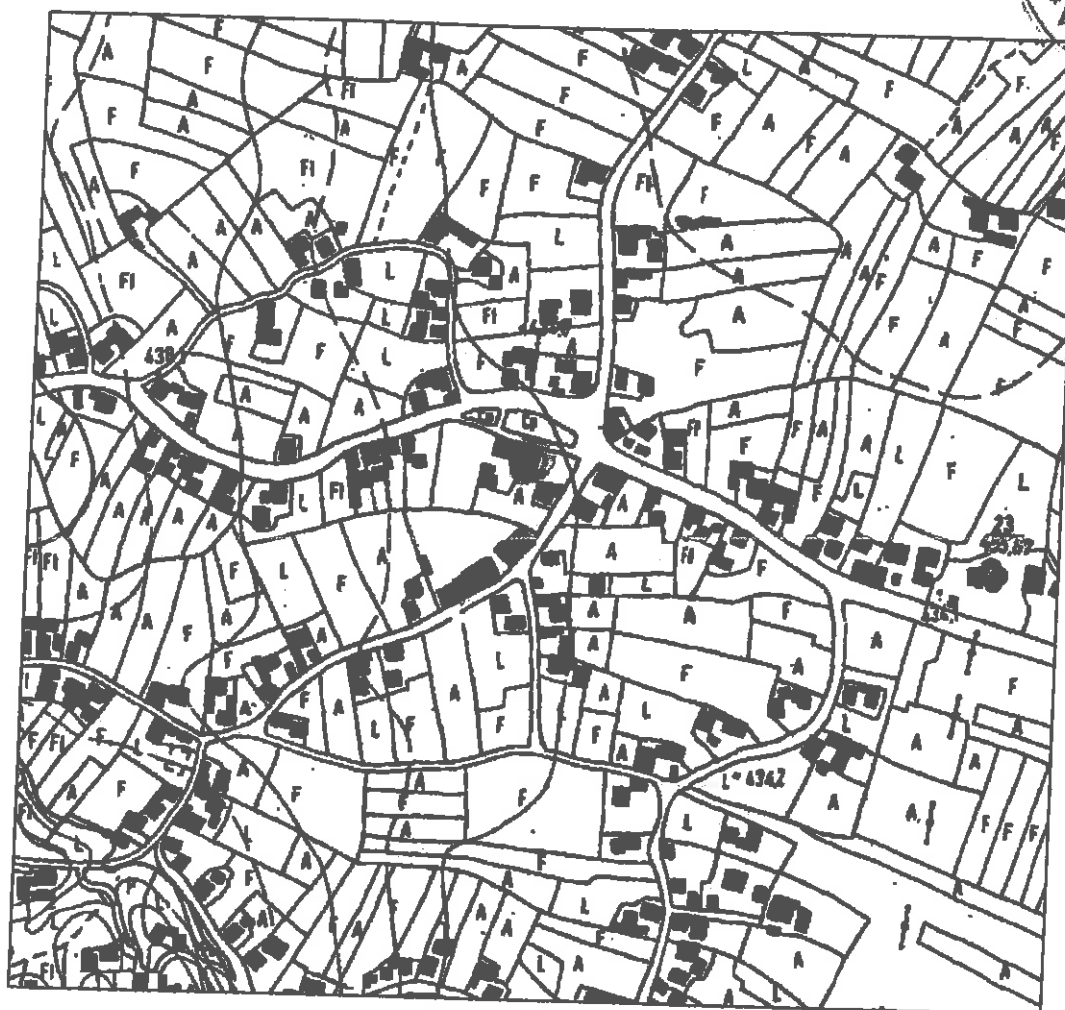
14211/2018

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SC.1:5000

92

Trapez : L-35-16-B-d-4-IV.
Proprietar : Statul Roman asupra terenului,
cu drept de superficie pentru S.C.ANDRES S.R.L.
Imobil nr. : 30346.

Adresa imobilului: Intravilan sat(com.)Capu Campului

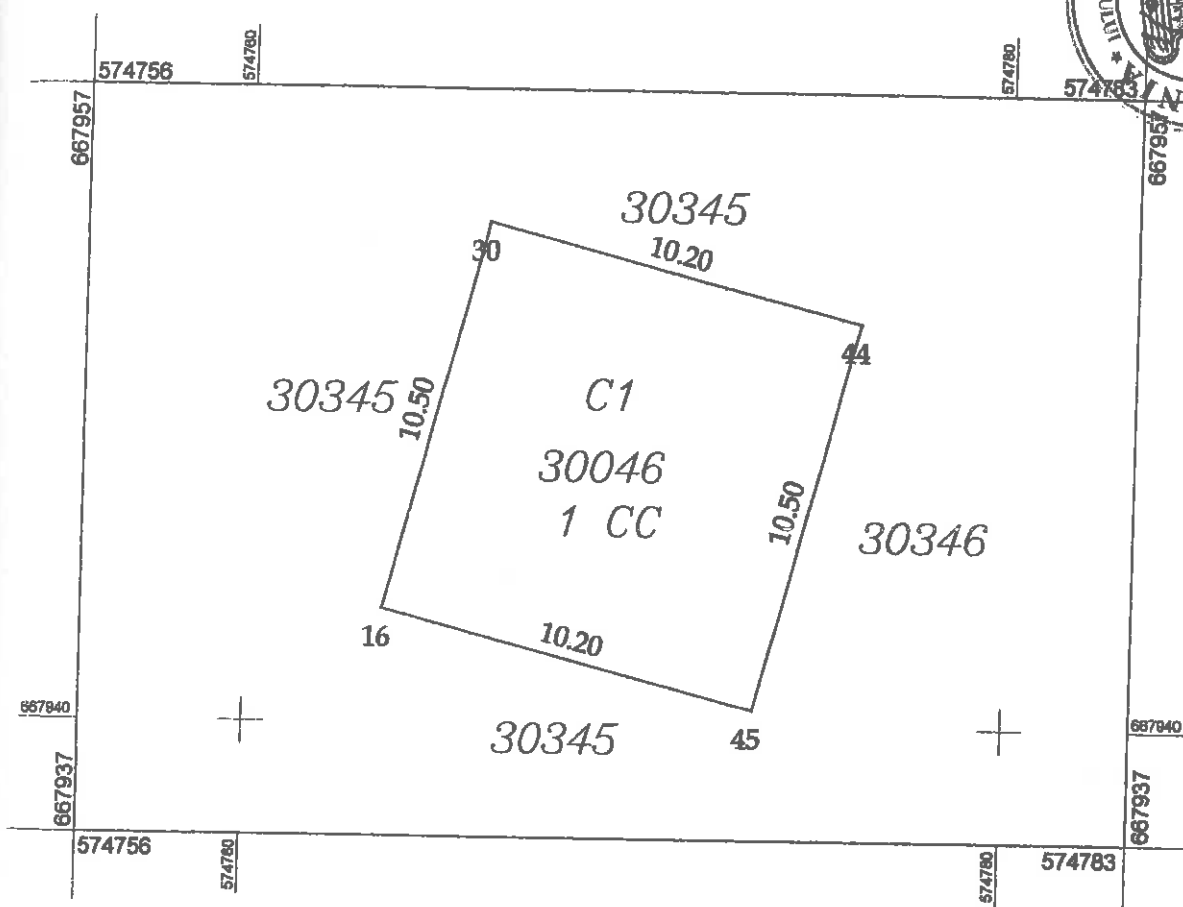


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
30046	107mp	Intravilan sat (com.) Capu Câmpului

Nr. Cartea Funciară	30046	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	CAPU CAMPULUI
---------------------	-------	--	---------------



A. Date referitoare la teren			
Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	CC	107	
Total		107	Teren delimitat de pereti de constructie.

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CII	107	Spatiu comercial, compus din 2 incaperi, notate in plan cu 1 si 2, situat in cladirea Cooperativei de consum.
Total		107	

Suprafața totală măsurată a imobilului S= 107mp
Suprafața din acte S=107mp

Executant: P.F.A. COZMA SORIN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

27.11.2018.

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și

Nume

Funcția

Data

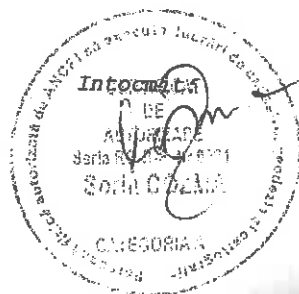
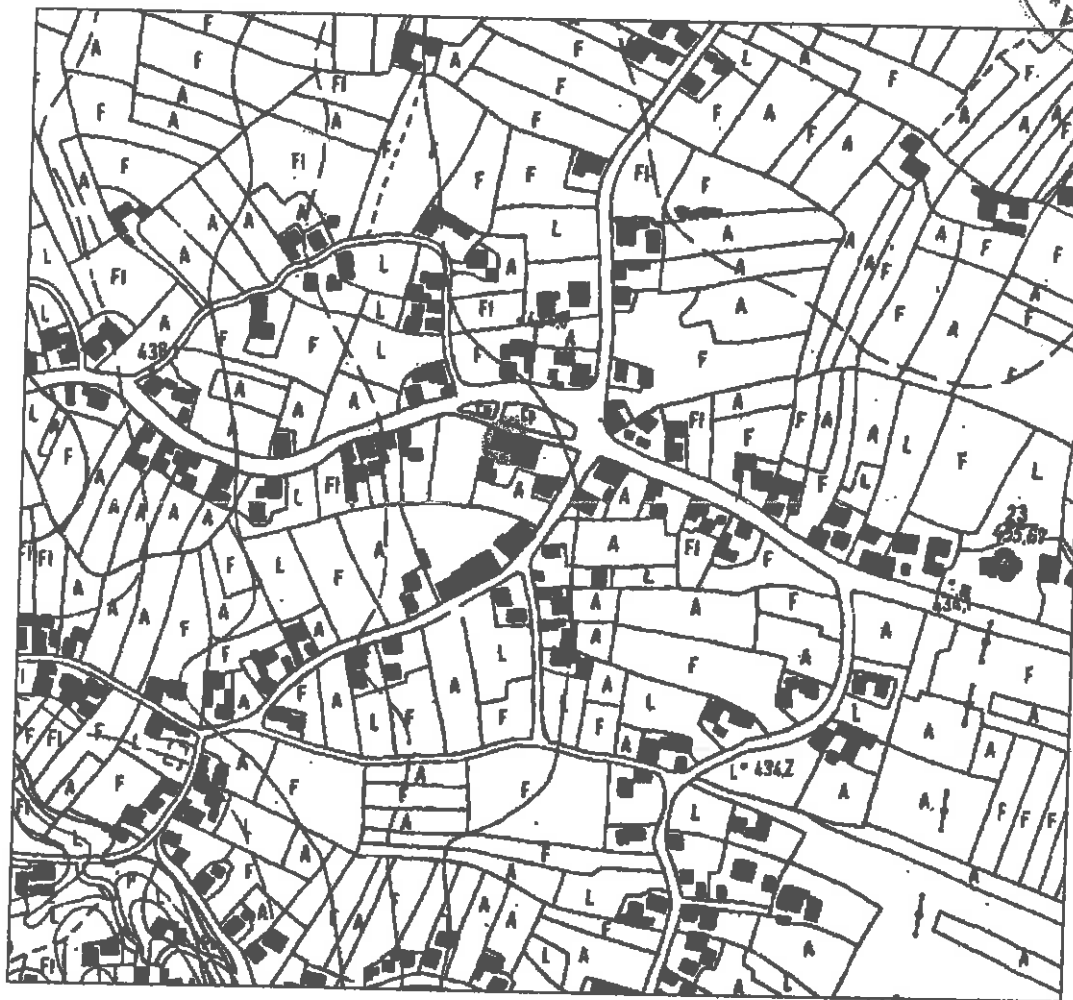
Stampila BCPI

9h

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SC.1:5000

Trapez : L-35-16-B-d-4-IV.
Proprietar : Statul Roman asupra terenului,
cu drept de superficie pentru S.C.ANDRES S.R.L.
Imobil nr. : 30046.

Adresa imobilului: Intravilan sat(com.)Capu Campului

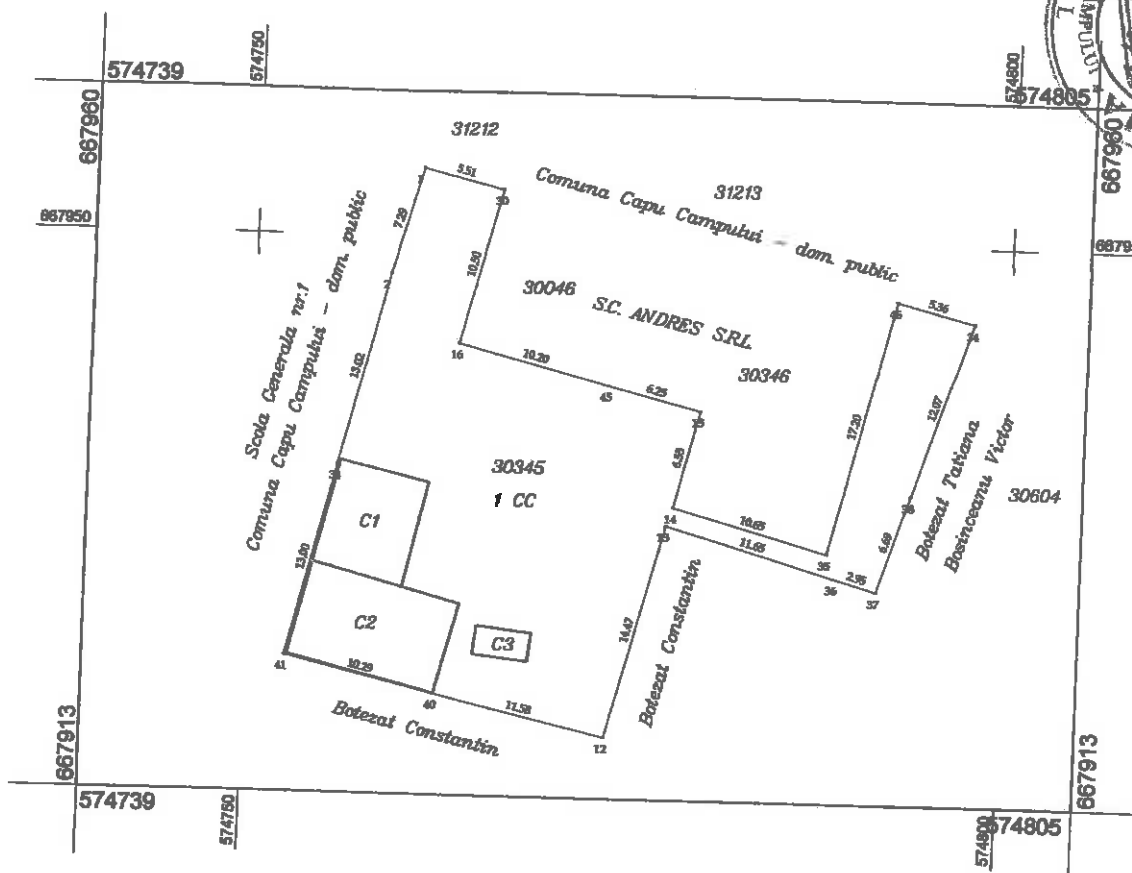


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
30345	656mp	Intravilan sat(com.)Capu Campului

Nr. Cartea Funciară	30345	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	CAPU CAMPULUI
---------------------	-------	--	---------------



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	656	Teren împrejmuit(pereti de constructie si gard din plasa de sarma pe latura de N, gard din plasa de sarma pe latura de V, gard din zidarie pe latura de E si cu gard din lemn si zidarie pe latura de S).
Total		656	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CA	43	Anexa, cu pereti din lemn si acoperita cu azbociment.
C2	CA	63	Anexa, cu pereti din lemn si acoperita cu azbociment.
C3	CA	7	Anexa(grup sanitar), cu pereti din zidarie si acoperita cu azbociment.
Total		113	
Suprafața totală măsurată a imobilului S= 656mp			
Suprafața din acte S=762mp			
Executant: P.F.A. COZMA SORIN Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și stampila: _____			
Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Nume și prenume: _____ Funcția: CONSILIER Stampila HCPL: _____ Data: 17.12.2018.			

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SC.1:5000

Trapez : L-35-16-B-d-4-IV.
Proprietar : Statul Roman asupra terenului,
cu drept de superficie pentru S.C.ANDRES S.R.L.
Imobil nr. : 30345.

Adresa imobilului: Intravilan sat(com.)Capu Campului



Intocmit: